

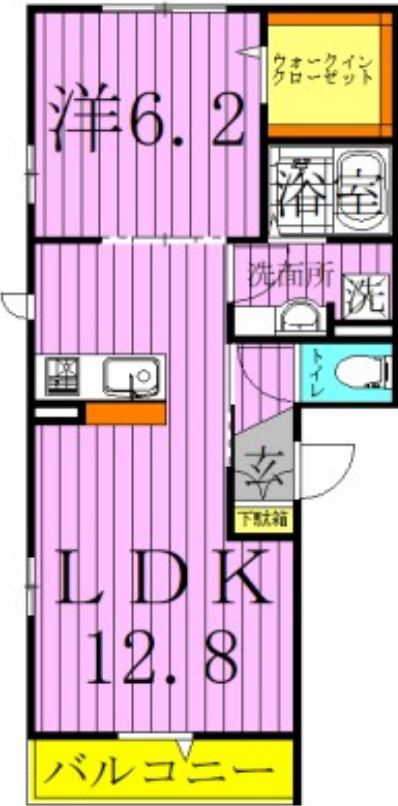
—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,500円 |

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,セキュ

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハイツ                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区六町2丁目                                                                                                    |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩24分                                                                     |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.8畳) 洋室(6.2畳)                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 44.62㎡                                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2015年9月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 駐輪場                                                                                            |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 カードキー料: 16,500円 I C ロック電池代: 2,750円                                                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の3.4%+800円/月                                                                                           |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.k076001

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |