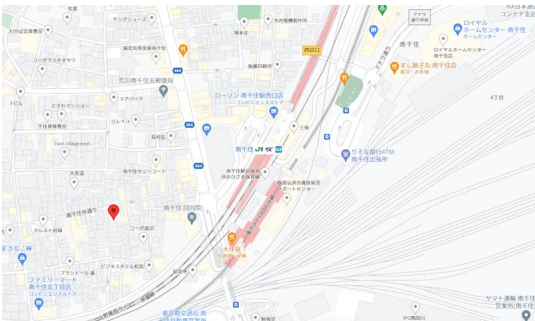


—FOR RENT

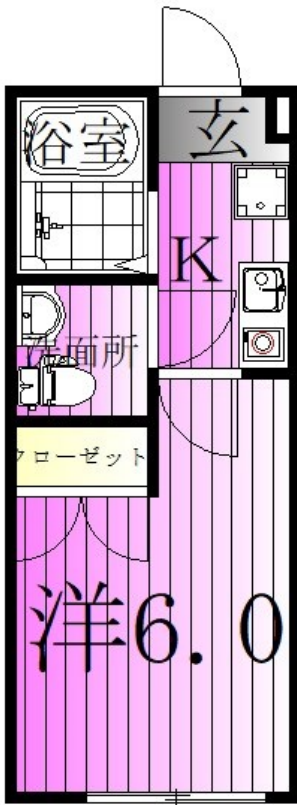
賃料	管理費等
74,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール南千住 302号室		
物件所在地	東京都荒川区南千住 5丁目35-16		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩6分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	18.49㎡	向き	北
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 ルームクリーニング料金: 63,800円 [月次費用] 木下友の会: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 継続保証料: 2年ごとに2万円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日 No.k075999



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%