

—FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセリア興野 101号室		
物件所在地	東京都足立区興野 2丁目7-24		
交通	日暮里・舎人ライナー 高野（東京）駅 徒歩13分 東武大師線 大師前駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(9.19畳) 洋室(5.12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	35.38㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 I C ロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額保証料: 総賃料の3.4% + 800円 (火災保険料)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日 No.k075970



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%