

賃料	管理費等
129,000円	10,000円

当社は地域密着型不動産です。

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,高層階,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージグランデ竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 4 丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	40.85㎡	向き	東
築年月	2025年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 退去時クリーニング費用: 74,915円 [備考] システム利用料275円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額費用の40% 月額保証料: 800円		
備考	当社は地域密着型不動産です。 物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.k075961

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%