

—FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2 4 時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.k075926



国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・ウスタリア 2		
物件所在地	東京都足立区大谷田 3 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分 常磐線各停 亀有駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.35㎡	向き	東
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費：36,300円 リブリクラブ入会費：7,700円 [月次費用] リブリクラブ会費：2,200円 [備考] 鍵交換費：22,000円、室内消毒代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の100%、月額保証料：総賃料の1.1%、口振手数料：330円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付