

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,800円

当社は地域密着型不動産です。

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	8.7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラシード (扇)		
物件所在地	東京都足立区扇 3 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北 (東京) 駅 徒歩3分 東武大師線 大師前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	30.96㎡	向き	南東
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月12日

No.k075898

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%