

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	7,000円

オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス梅島 611号室		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目25-19		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩8分 東武大師線 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	26.1㎡	向き	東
築年月	2021年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月12日

No.k075856

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード:2109277

物件管理コード:1117928590050000356205

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。