

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	9,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォーエレメンツ竹の塚 302号室		
物件所在地	東京都足立区伊興 1丁目24-20		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.6畳) 和室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	55.05㎡	向き	東
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の50%。その後1年毎に1.2万円。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.k075830

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%