

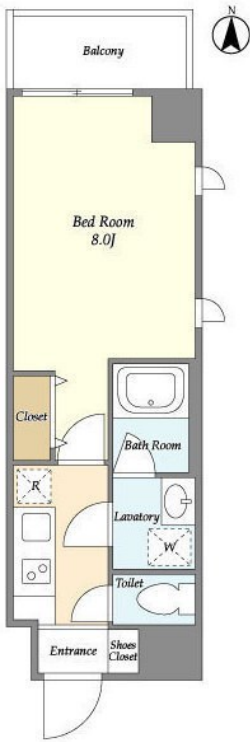
FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	10,000円

駅まで平坦 駅前 2 F 以上 オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカーサ南千住 301号室		
物件所在地	東京都荒川区南千住 3丁目4-7		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩10分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	26.68㎡	向き	北
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の20% (最低1.5万円) 2年目: 1万円/年		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.k075805

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%