

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

2 F 以上,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイム		
物件所在地	東京都足立区南花畑3丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩14分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.89㎡	向き	南西
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] スマートロック初期設定費用:13,200円 室内クリーニング:57,860円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] スマートロック月額利用料:1,100円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額支払総額等の50%。以降、総賃料の2%/月がかかります。		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.k075729

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%