

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	古千谷本町一丁目新築マンション		
物件所在地	東京都足立区古千谷1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.49㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] メンテナンス料: 83,000円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 総賃料の60%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.k075676

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%