

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード(皿沼)		
物件所在地	東京都足立区皿沼3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.34㎡	向き	西
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.k075649



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%