

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 88,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.k075574

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housesnabi-chintai.com

| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                                                        | 保証金  | 1ヶ月       |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アイフォート千住曙町                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住曙町                                                                                                      |      |           |
| 交通       | 京成本線 京成関屋駅 徒歩2分<br>東武伊勢崎線 堀切駅 徒歩7分                                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.9畳)                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 9階                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 24.63㎡                                                                                                          | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2009年4月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24h安心サポート:16,500円 鍵交換代:24,200円<br>[備考] 退去時クリーニング代:59400円                                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:家賃総額の50%、月額:総賃料の1.5%                                                                                   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |