FOR RENT

新築

賃料	管理費等
106,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り ２面採光 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンアーク西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井２丁目		
交通	東武大師線　大師前駅　徒歩13分 東武スカイツリーライン　西新井駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.32㎡	向き	西
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング：60,500円　カードキー料金：16,500円　ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.k075442

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：111792859005000035474 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。