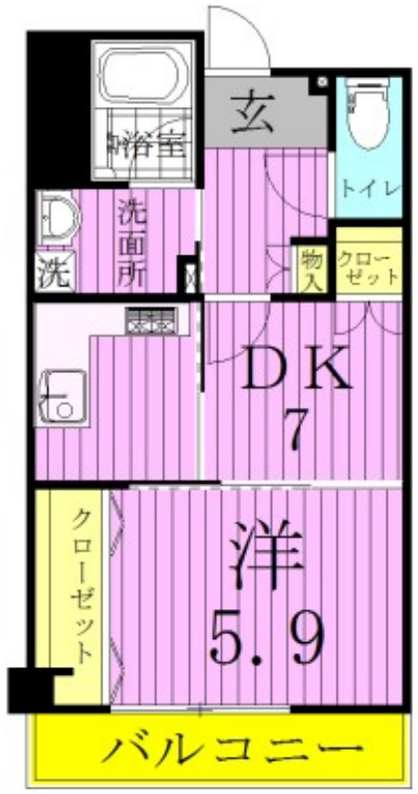
FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

２Ｆ以上,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポレート竹ノ塚二丁目		
物件所在地	東京都足立区竹の塚２丁目		
交通	東武伊勢崎線　竹ノ塚駅　徒歩6分 東武伊勢崎線　西新井駅　徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.9畳) DK(7畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	37.72㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,Ｌ字型キッチン,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証料: 賃料等の50% (最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。足立エリアのお部屋探しはハウスなびへ♪まずはお電話ください☆		

情報更新日2025年7月31日　No.k075412

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　物件管理コード：1117928590050000354598

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。