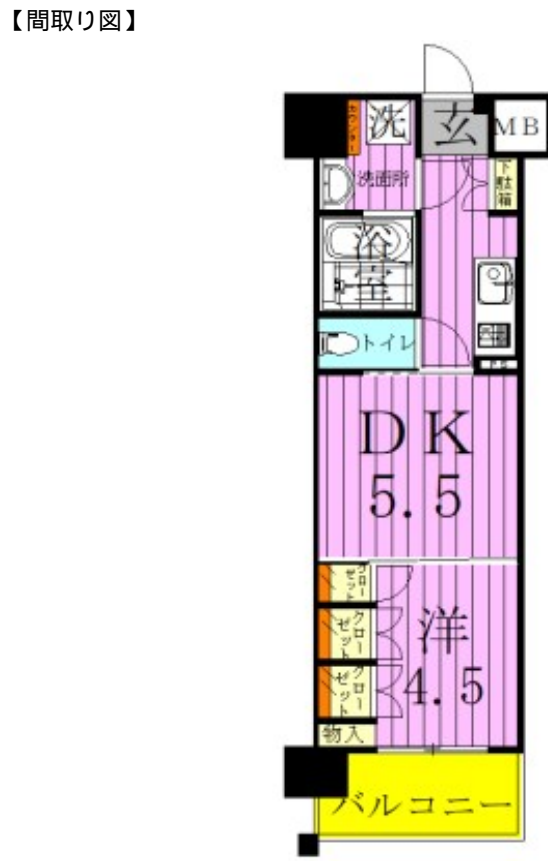


# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	12,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステージ江北3東館		
物件所在地	東京都足立区西新井本町4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩8分 東武大師線 大師前駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	32.6㎡	向き	西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティ) 月額総賃料の50% 月次800円		
備考	入居審査・初期費用等、詳しくは【ハウスナビ】までお気軽にお問い合わせくださいませ 親身になりご対応させていただきます		

情報更新日2025年6月12日

No.k075351



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%