FOR RENT

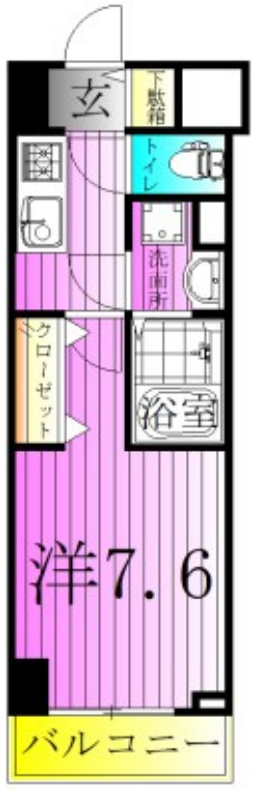
新築

賃料	管理費等
83,500円	6,600円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スアヴィス谷在家		
物件所在地	東京都足立区谷在家２丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー　谷在家駅　徒歩5分 日暮里・舎人ライナー　西新井大師西駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.73㎡	向き	西
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200～16500円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：70,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：22,000円　月額保証料：総賃料の2.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日　No.k075287

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　物件管理コード：1117928590050000354153

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。