

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 オートロック 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アートレジデンス竹ノ塚 206号室		
物件所在地	東京都足立区伊興 3 丁目19-8		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 独立型キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス有 バストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 16,500円 抗菌施工: 14,300円 [月次費用] タウンプレミアムクラブ: 1,320円 [備考] 消火剤: 11000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の35% 月額: 総賃料の1.8%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.k075251



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%