

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GLENODAI(グレンオダイ)		
物件所在地	東京都足立区小台1丁目		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(1.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	17.58㎡	向き	西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 契約時入居契約料: 賃料の1ヶ月分 短期解約違約金: 1年未満/総賃料等1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 以降1年毎10,000円 引落手数料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月21日

No.k075220



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%