

# FOR RENT

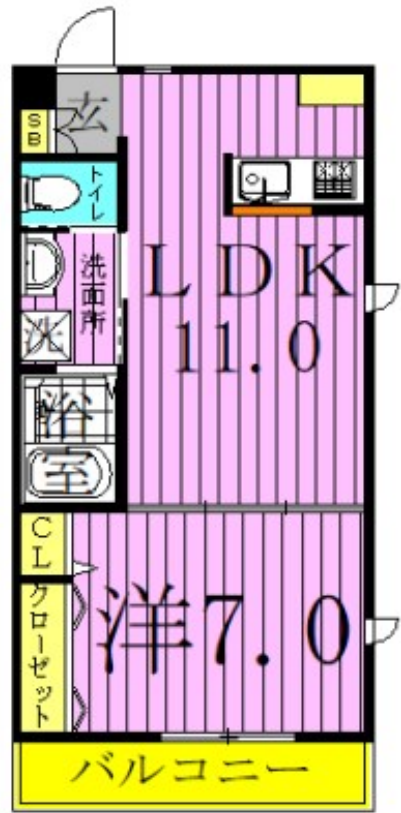
賃料	管理費等
95,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T.H.Garden		
物件所在地	東京都葛飾区堀切4丁目		
交通	京成本線 堀切菟淵園駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 堀切駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌代: 14,300円 町内会費: 4,800円 [備考] 鍵交換代: 35200円 HIRO安心サポート: 月額1500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 2190円(火災保険含む)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月28日

No.k075203



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjiy@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%