

FOR RENT

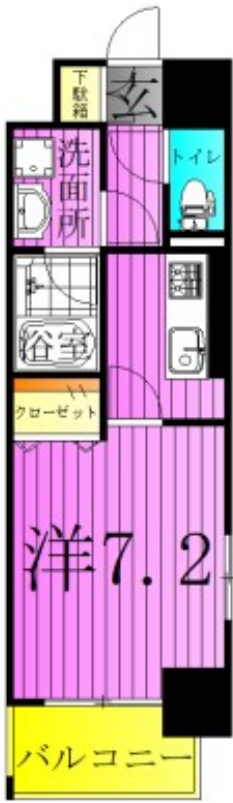
賃料	管理費等
97,000円	12,000円

2 F 以上, 2 面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,最上階,全室 2 面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグレアブル エモア		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 5 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩11分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	26.52㎡	向き	北
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	空無		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 11,000円 ステッカー代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次保証料: 月額賃料等の1%(毎月)		
備考	当社は地域密着型不動産です。 物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。 お部屋探しはハウスナビへ、まずはお電話ください		

情報更新日2025年6月12日 No.k075163



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%