

FOR RENT

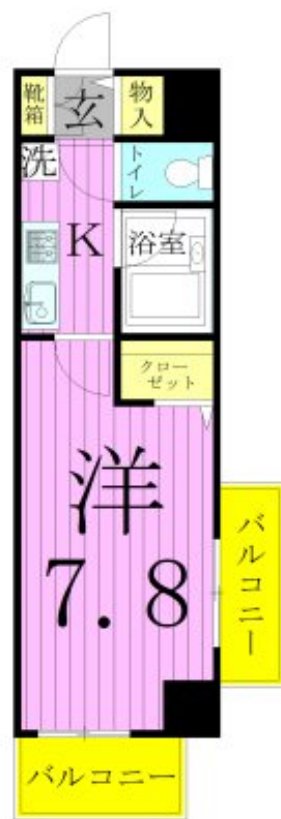
賃料	管理費等
65,000円	15,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユリカロゼ西新井駅前		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩2分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	24.6㎡	向き	南西
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] アクセス24:13,200円 鍵交換手数料:28,600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:月額賃料等の60%		
備考	当社は地域密着型不動産です。 物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。 お部屋探しはハウスナビへ♪まずはお電話ください☆		

情報更新日2025年5月11日

No.k075047

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%