

—FOR RENT

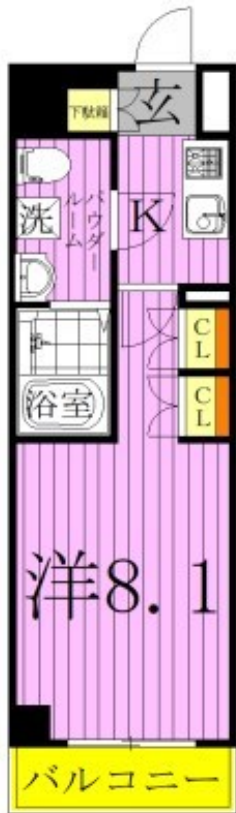
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MAXIV KOHOKU ALEGRIA COURT		
物件所在地	東京都足立区江北6丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩8分 東武大師線 大師前駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	25.5㎡	向き	北
築年月	2020年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 書類作成費：11,000円 鍵交換費用：44,000円 [月次費用] 24サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の50%、月額手数料1,990円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月29日 No.k075012



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%