

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 75,000円 | 10,000円 |

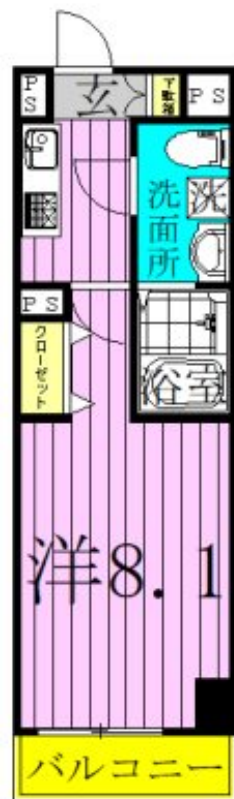
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

初期費用・入居審査何でもご相談下さい★お問い合わせはハウスナビまで★

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                              |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |       |
| 建物名・部屋番号 | MAXIV KOHOKU ALEGRIA COURT                                                      |      |       |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北6丁目                                                                     |      |       |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩8分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩18分                                     |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(2畳)                                                                  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                                                 |      |       |
| 専有面積     | 25.5㎡                                                                           | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2020年5月1日                                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                           |      |       |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                               |      |       |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート：16,500円 鍵交換費用：27,500円 メンテナンス費：75,000円<br>[備考] 1年未満の解約は違約金（賃料の1ヶ月分） |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                        |      |       |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料：総賃料の60% 月額利用料：1,990円(家財保険・年間保証料・引き落とし)                            |      |       |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                  |      |       |

情報更新日2025年10月30日

No.k074965

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |