

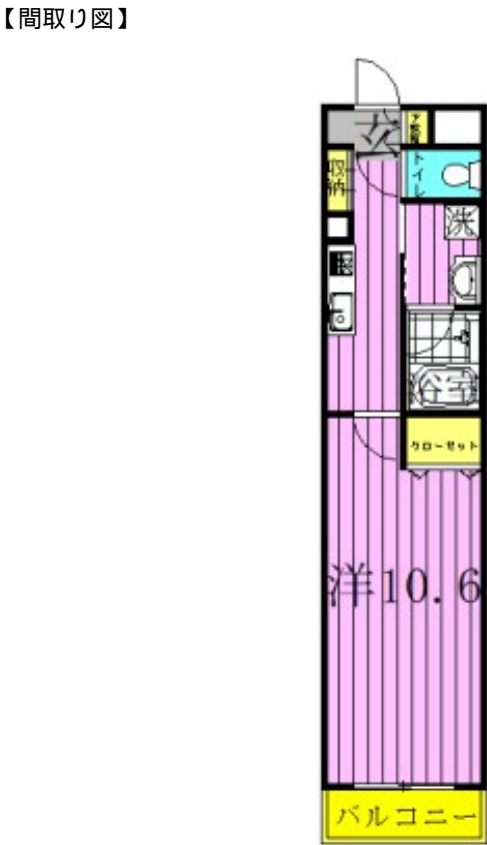
—FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,100円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン・トキワ		
物件所在地	東京都足立区新田 1 丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩12分 京浜東北線 東十条駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.21㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , C A T V , C A T V インターネット, T V インターホン, インター		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費 : 50,000円 [月次費用] 町内会費 : 150円 安心サポート : 330円 [備考] 鍵セット費 : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーフ) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.k074890

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%