

FOR RENT

賃料	管理費等
88,500円	3,500円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス1		
物件所在地	東京都足立区花畑3丁目		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.54㎡	向き	南
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 60,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年10月14日

No.k074870

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%