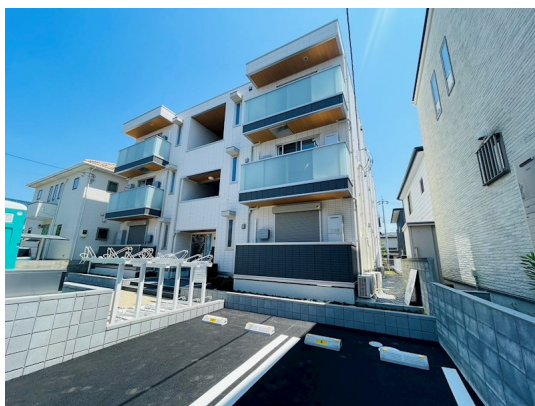


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 7,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グラナーデ八潮                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市八潮4丁目                                                           |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩12分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.6畳)                                          |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                           |      |           |
| 専有面積     | 55.96㎡                                                                | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年6月                                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場                                                    |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 93,500円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額保証料: 総賃料の3.4%+800円/月                                             |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.k074859

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |