

—FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	13,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	shoebill (シュービル)		
物件所在地	東京都足立区谷在家3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	45.62㎡	向き	西
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー代: 1,000円 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月次保証料: 月額総賃料の1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

情報更新日2025年4月28日 No.k074856

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				
	貸主	0%	借主	100%	
仲介先物	手数料配分の割合				
	元付	0%	客付	100%	