

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Fifth Avenue		
物件所在地	東京都足立区西新井6丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩16分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.77㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 54,560円 スマートロック初期設定費: 13,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] スマートロック利用料: 月1100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額: 総賃料の2%		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

情報更新日2025年5月9日

No.k074827

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%