

—FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレストパークA		
物件所在地	東京都足立区神明3丁目		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩15分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.48㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：5,500円 鍵代：22,000円 [月次費用] 駆け付けサービス料：990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年4月26日

No.k074810



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%