

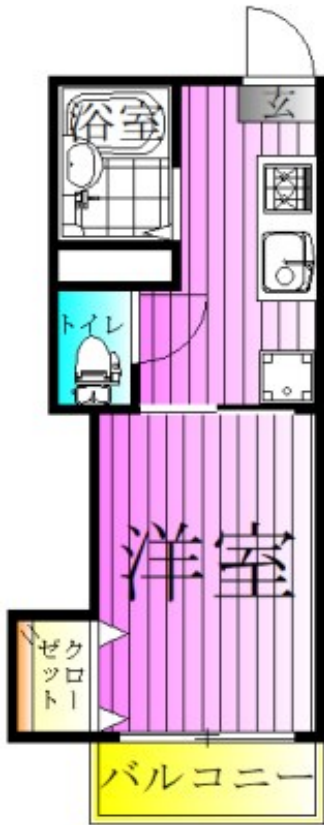
—FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 全室南向き 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ竹ノ塚 101号室		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 6丁目25-29		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18.63㎡	向き	南
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 駆付けサービス料: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 1.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.k074749

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%