

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,500円 |

カードキー,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リビュール                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北3丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩12分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩21分                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) LDK(9.1畳)                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 30.96㎡                                                                                                          | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2006年10月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インター                                                |      |           |
| その他費用    |                                                                                                                 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10000円 月額保証料: 総賃料の1%                                                                                  |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.k074725

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |