

—FOR RENT

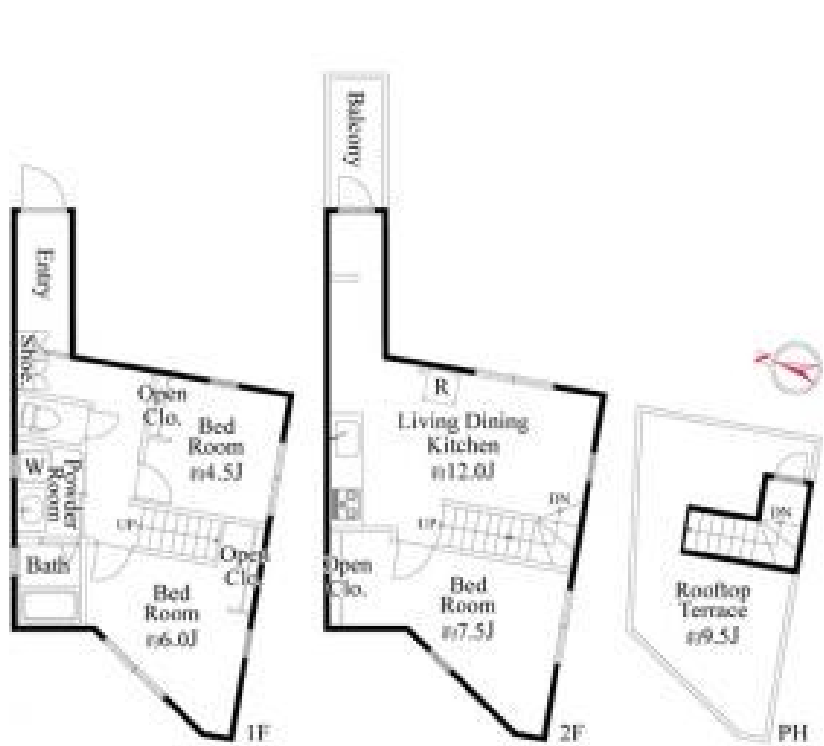
賃料	管理費等
186,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ファミリー竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区伊興3丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	64.54㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 [備考] 事務手数料: 11,000円1年未満 違約金: 1ヵ月 196,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の55% ~ 最低保証料55,000円 年間保証料: 11,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年11月6日 No.k074550

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%