

—FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	15,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 2ヶ月	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディスティノレジデンス荒川		
物件所在地	東京都荒川区荒川2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分 都電荒川線 荒川二丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	西
築年月	2023年10月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 [備考] 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の55%(最低金額5.5万円)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.k074546

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%