

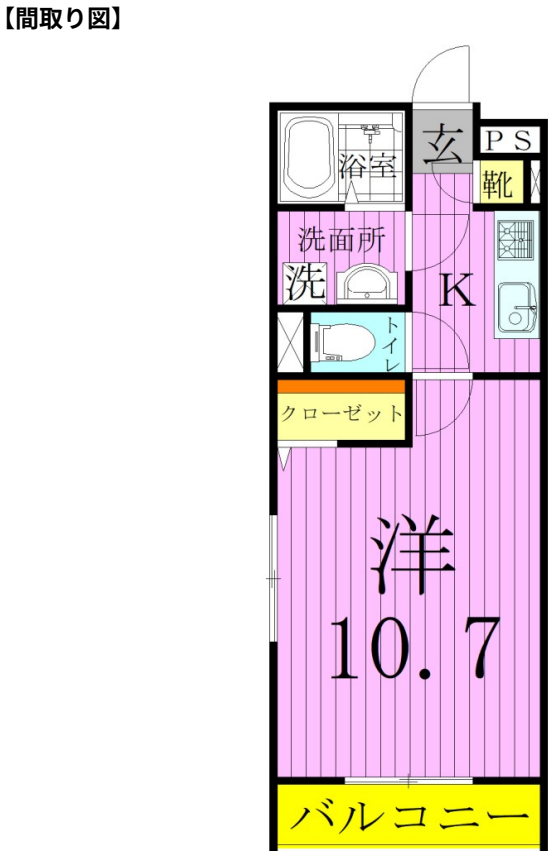
—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 5,500円 |

2 F 以上,オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラ ケイ                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区日ノ出町                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩8分<br>東武伊勢崎線 牛田（東京）駅 徒歩10分                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.7畳) K(2.5畳)                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 32.62㎡                                                                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年8月                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                        |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ                                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 駐輪ステッカー: 1,000円<br>[月次費用] 町会費: 300円<br>[備考] 除菌消臭工事: 11,000円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%。                                                                                  |      |     |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |     |

情報更新日2025年5月15日

No.k074536

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |