

—FOR RENT

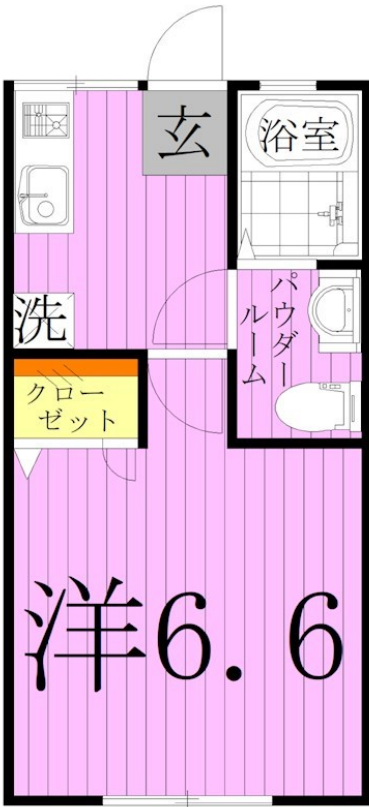
賃料	管理費等
70,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ルピナス		
物件所在地	東京都足立区関原 3 丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩8分 東武大師線 大師前駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(3.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.76㎡	向き	南
築年月	1986年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 室内クリーニング代: 33,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%(最低保証料15,000円) 月次保証料: 総賃料の1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年6月12日

No.k074380



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%