

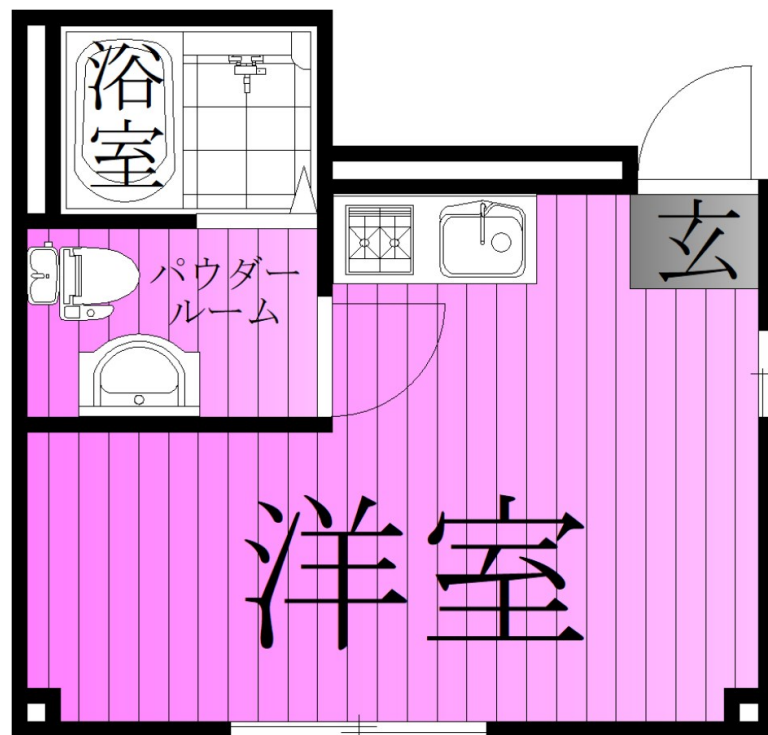
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 84,500円 | 10,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無   |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | 1ヶ月 |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | BEL FIORE SENJU                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住宮元町                                                                                                     |      |     |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩9分<br>常磐線各停 北千住駅 徒歩10分                                                                             |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 3階                                                                                                       | 向き   |     |
| 専有面積     | 14.92㎡                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 築年月      | 2025年3月1日                                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 損害保険     | 有                                                                                                               |      |     |
| 駐車場      | 無                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有                                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料：5,500円 ヴァリエンテ安心サポート：1,700円                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50%～、15,000円/年                                                                                     |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.k074330

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |