

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

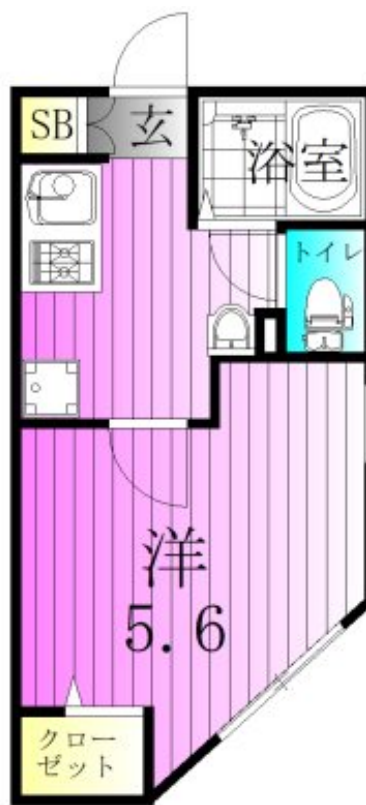
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール大師前イーストレジデンス		
物件所在地	東京都足立区西新井 5 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	18.15㎡	向き	南東
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , C S , T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 安心サポート：16,500円 ルームクリーニング：55,000円 鍵交換：44,000円 [備考] エアコンクリーニング(退去時)16,500円 1年未満で賃料2ヶ月、2年未満で1ヶ月の短期違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月額1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.k074314

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%