

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 電子ロック 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカディア		
物件所在地	東京都足立区佐野2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23.08m ²	向き	北東
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 消毒費用: 22,000円 電子キー電池交換代: 4,400円 [月次費用] ルッカ入居手数料: 1,100円 [備考] クリーニング代: 44,000円 エアコンクリーニング費用: 13,200円短期解約違約金: 1年未満での解約は賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は賃料1ヶ月の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 1年毎: 1万円 月額保証料: 500円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日

No.k074179



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%