## FOR RENT

賃料	管理費等		
107,000円	6,000円		

2 面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅 まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【間取り図】

【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2109277

国土交通大臣(2)第9031号 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	2DK						
敷金	無	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	無				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号	メゾンコンフォール 3						
物件所在地	東京都足立区古千谷本町2丁	目					
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩23分						
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6畳) DK(9畳)						
構造·規模	軽量鉄骨 3階建 2階						
専有面積	54.98m²	向き	南				
築年月	2014年2月1日	契約期間	2年				
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬				
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場						
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, T V インターホン,インターホン,ウォークイン						
その他費用	[一時金] D-roomCardキー:16,500円 I C ロック電池(初回):2,750円 ルームクリーニング費用:77,000円						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月次保証料:1% +800円						
備考	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 値	⊒し審査あり)				

情報更新日2025年11月3日

No.k073917



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
中介先物	負担の割合		• 70	ļ		
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

物件管理コード: 1117928590050000349408