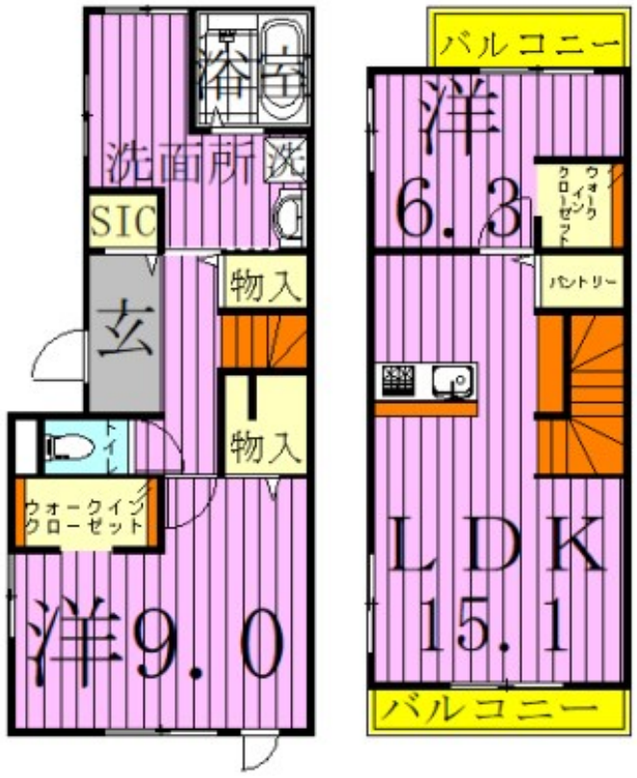
FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ２Ｆ以上 １フロア１住戸 ２４時間緊急通報システム 角住戸 ２面採光 全室２面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	竹の塚3丁目戸建		
物件所在地	東京都足立区竹の塚３丁目		
交通	東武伊勢崎線　竹ノ塚駅　徒歩11分 東武スカイツリーライン　西新井駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(6.3畳) LDK(15.1畳)		
構造･規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	84.64㎡	向き	南
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２階洗面台,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,ＩＨクッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：28,600円 [月次費用]　すまいサポート24：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15,000円)月次保証料:賃料等の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年9月15日　No.k073843

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　物件管理コード：1117928590050000349067

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。