

—FOR RENT

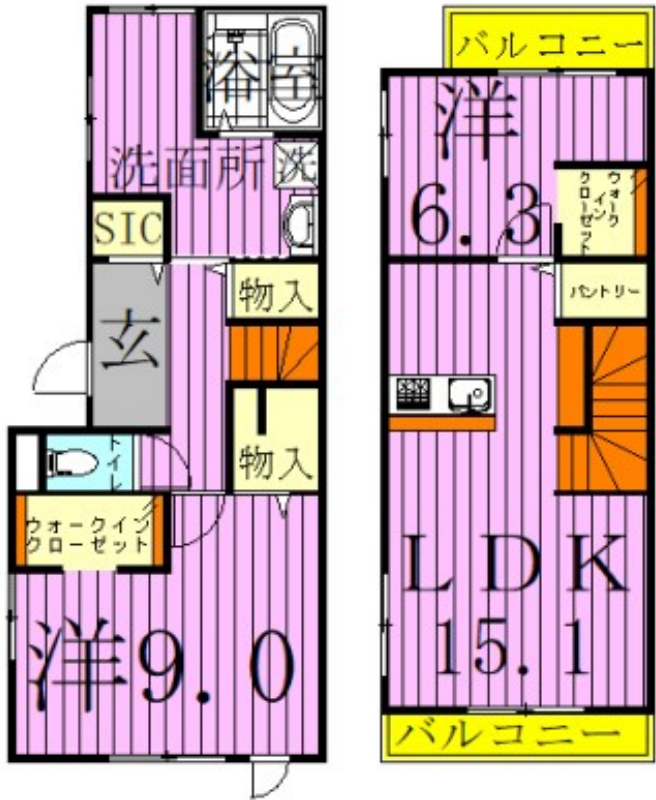
賃料	管理費等
210,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2 F以上 1フロア1住戸 2 4時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.k073843

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	竹の塚3丁目戸建		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 3 丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(6.3畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	84.64㎡	向き	南
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4時間換気システム, 2 階洗面台, 2 口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, I H クツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%(最低保証料: 15,000円) 月次保証料: 総賃料の1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%