

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	10,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上,オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA五反野skygarden		
物件所在地	東京都足立区梅田 2 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 北千住駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	26.1㎡	向き	南西
築年月	2021年10月8日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 エアコン清掃費用: 16,500円 鍵交換費用: 41,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料、保証人有: 総賃料の40%、無: 総賃料の50%、(ペット飼育時10%増)		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

情報更新日2025年4月28日

No.k073675

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%