

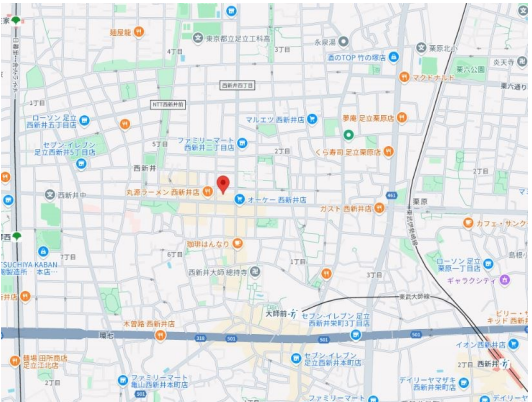
賃料	管理費等
80,500円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレール・ドゥーク西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井5丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	25.9㎡	向き	北
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 定額ルームクリーニング費: 63,800円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸友の会: 1,980円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 20,000円 継続保証委託料: 10,000円(1年毎) 利用手数料: 330円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年4月26日

No.k072961



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%