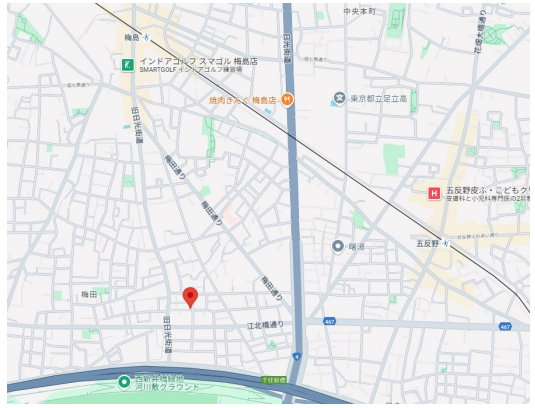


# FOR RENT

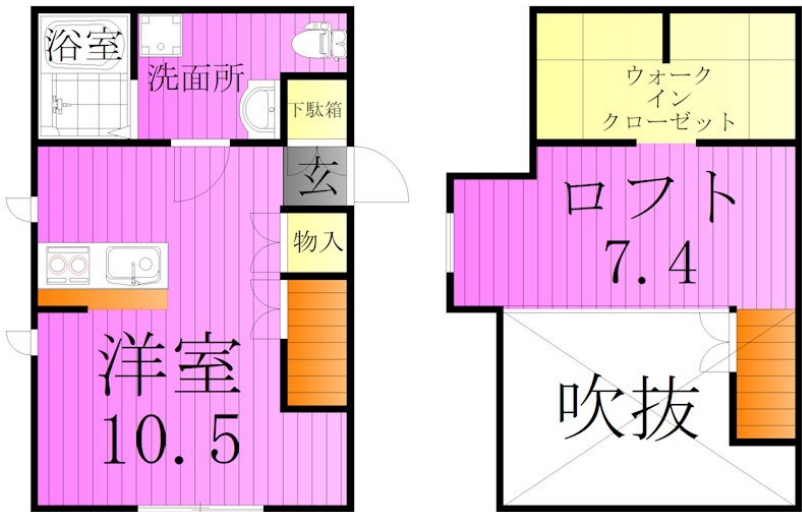
賃料	管理費等
84,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマ・ファミリエ 1A号室		
物件所在地	東京都足立区梅田 1丁目32-1		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(10.5畳) ロフト(7.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2025年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 室内消毒代: 22,000円 簡易消火剤代: 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 引落手数料: 550円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年5月25日

No.k072945



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%