

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 1フロア1住戸 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Glanz due 西新井 201号室		
物件所在地	東京都足立区西新井 1丁目35-9		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.8畳) DK(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.76㎡	向き	北
築年月	2024年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24:9,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(保証人あり) 更新料:1年1万円又は月額800円(選択可)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年4月22日

No.k072750

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%