

# FOR RENT

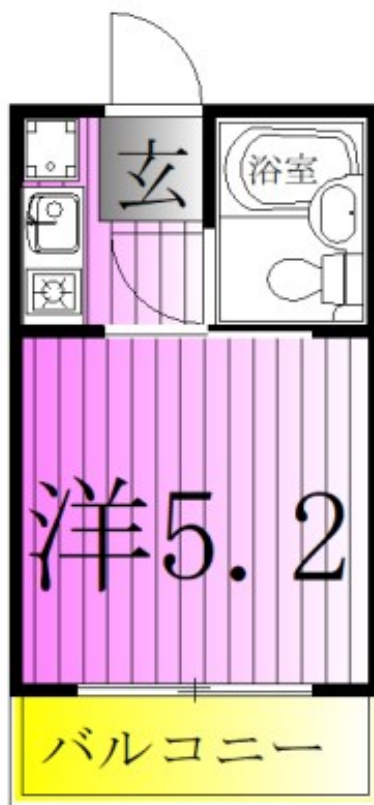
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 24時間緊急通報システム 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャトル五反野                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田1丁目                                                                                                       |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩12分<br>常磐線 北千住駅 徒歩25分                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳)                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 13㎡                                                                                                               | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1991年7月1日                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                             |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, シャワ                                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 安心入居サポート: 16,500円                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の70% (最低28,000円) 更新料: 10,000円 月次保証料: 864円                                                            |      |    |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |    |

情報更新日2025年6月12日

No.k072419

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109277

物件管理コード: 1117928590050000344204

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。