

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 5,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フローライト北千住   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住中居町   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩10分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩9分                 |      |           |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(5.3畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 17.17㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2025年3月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場      |   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 書類代: 3,300円 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総額賃料の60%~100%                               |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                          |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.k072337

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |