

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

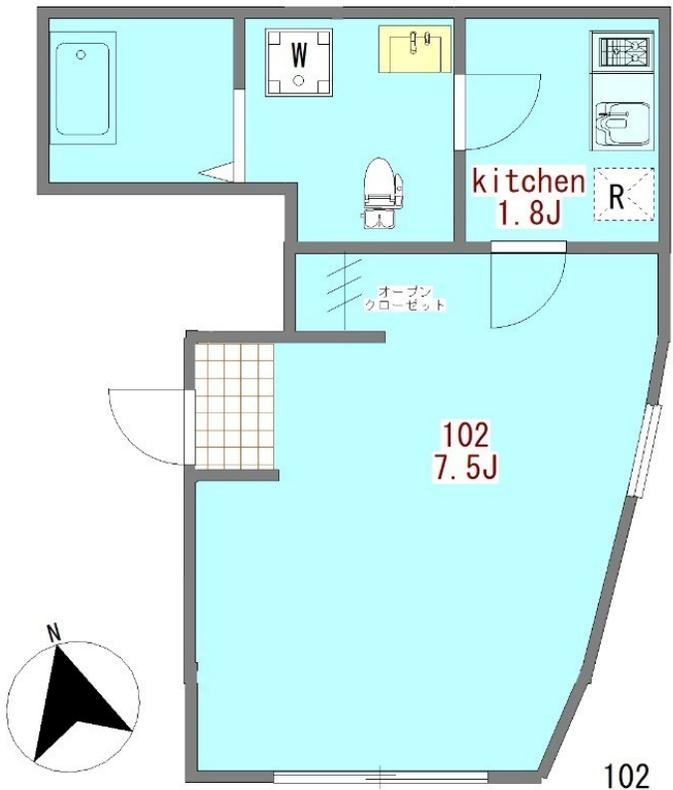
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,全室2面採光,全室南向き,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キートス		
物件所在地	東京都足立区栗原4丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩12分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.78㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 4,400円 入居契約料: 69,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、以降10,000円/年、月額手数料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年7月31日

No.k072226



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%