

# FOR RENT

賃料	管理費等
229,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA五反野skygarden		
物件所在地	東京都足立区梅田2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 車9分(2.3km)		
間取詳細	洋室(5.8畳) S(5.7畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	55.5㎡	向き	南西
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 73,260円 エアコン清掃費: 16,500円 鍵交換費用: 41,800円 [備考] 短期違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 月額: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月12日

No.k071922



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%