

—FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ロフト 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cayman Terrace		
物件所在地	東京都足立区梅田 8 丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩3分 東武大師線 西新井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.95㎡	向き	北
築年月	2019年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] とくとかlub：16,500円 室内消毒料：19,800円 クリーニング費用：44,000円 [備考] 町会費：300円 / 月 シノサボ：月額1210円 短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：保証人有の場合3万円、無の場合月額総賃料の100% 年間保証料：15,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年10月24日 No.k071663

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%